

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Modernizacja czterech szatni sportowych w hali sportowej GCKSiR w Krośniewicach

1. Nazwa zamówienia

Modernizacja czterech szatni sportowych zlokalizowanych w hali sportowej Gminnego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Krośniewicach przy ul. Łęczyckiej 19a.

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji czterech pomieszczeń szatniowych zlokalizowanych w budynku hali sportowej, obejmującej roboty przygotowawcze, naprawcze i wykończeniowe, mające na celu poprawę standardu technicznego i estetycznego pomieszczeń oraz przygotowanie ich do montażu nowego wyposażenia szatniowego.

3. Zakres robót

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania, w szczególności:

1. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia elementów pomieszczeń nieobjętych modernizacją (w szczególności posadzek, stolarki, grzejników, osprzętu elektrycznego i innych elementów wyposażenia) przed zabrudzeniem lub uszkodzeniem podczas prowadzenia robót.
2. Usunięcie miejscowych uszkodzeń i odspojonych fragmentów powłok malarskich.
3. Wykonanie miejscowych napraw ścian.
4. Wykonanie zaprawek tynkarskich.
5. Szpachlowanie oraz gipsowanie ubytków i nierówności ścian.
6. Szlifowanie powierzchni po wykonaniu napraw.
7. Gruntowanie powierzchni przeznaczonych do malowania.
8. Dwukrotne malowanie ścian farbą wewnętrzną przeznaczoną do obiektów użyteczności publicznej, odporną na zmywanie i szorowanie (minimum klasa 1 lub równoważna zgodnie z obowiązującymi normami).

9. Wymiana jednych drzwi wewnętrznych o wymiarach 200x92,5 cm z klamkami, zamkiem z wkładką z gałką do zamykania drzwi od wewnątrz i samozamykaczem z wykorzystaniem starej ościeżnicy. niezbędnym osprzętem.
10. Wykonanie wszelkich robót wykończeniowych wynikających z technologii wykonania robót objętych niniejszym zamówieniem.
11. Uporządkowanie pomieszczeń po zakończeniu robót oraz wywóz odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia.
12. Szacunkowa ilość powierzchni to 551 m² ścian i 97 m² sufitów. W załączeniu rzut pomieszczeń. Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej /do ustalenia w godzinach pracy Zamawiającego/.

4. Materiały

1. Wszystkie materiały zastosowane do realizacji zamówienia muszą być fabrycznie nowe oraz posiadać wymagane deklaracje zgodności i dopuszczenia do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Materiały powinny być przeznaczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.
3. Kolorystyka ścian zostanie uzgodniona z Zamawiającym przed rozpoczęciem robót.

5. Organizacja robót i termin wykonania robót

1. Roboty należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektu.
2. Z uwagi na funkcjonowanie hali sportowej prace powinny być wykonywane w okresie przerwy wakacyjnej od zajęć szkolnych lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym, w którym pomieszczenia zostaną wyłączone z użytkowania.
3. Szczegółowy harmonogram realizacji robót zostanie uzgodniony z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac.
4. Roboty zostaną wykonane w terminie miesiąca od podpisania umowy.

6. Cel modernizacji

Modernizacja ma na celu poprawę stanu technicznego, funkcjonalności oraz estetyki pomieszczeń szatniowych, podniesienie standardu zaplecza sportowego oraz przygotowanie pomieszczeń do montażu nowego wyposażenia sportowego, w szczególności metalowych szafek sportowych z siedziskami mocowanych w sposób trwały do ściany i/lub podłoża.

7. Obowiązki wykonawcy

Do obowiązków wykonawcy należy:

- dostarczenie wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania robót,
 - wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,
 - zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót,
 - bieżące utrzymanie porządku,
 - wywóz odpadów i pozostałości po robotach,
 - przekazanie pomieszczeń Zamawiającemu w stanie gotowym do montażu nowego wyposażenia szatniowego.
-

8. Odbiór robót

Odbiór końcowy nastąpi po:

- zakończeniu wszystkich robót objętych zamówieniem,
 - usunięciu ewentualnych wad i usterek,
 - uporządkowaniu pomieszczeń,
 - przekazaniu Zamawiającemu pomieszczeń przygotowanych do montażu nowego wyposażenia szatniowego.
-

9. Wynagrodzenie

Wynagrodzenie wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym robocizną, materiały, transport, zabezpieczenie robót, wywóz odpadów oraz wszelkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

10. W przypadku, gdy w OPZ wskazano parametry techniczne, dopuszcza się rozwiązania równoważne o parametrach użytkowych, jakościowych i funkcjonalnych nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego